



AUBRAC  
PIERREFORTAIS  
PLANÈZE TRUYÈRE  
CALDAGUÈS MARGERIDE

**Saint-flour**  
**COMMUNAUTÉ**



## **Commission Des Finances**

**Réunion n°3 - 24 mars 2021**



# Budget primitif 2021



### Principes retenus pour son élaboration

- Stabilité des taux d'imposition
- Poursuite de la maîtrise des dépenses de gestion
- Niveau d'investissement soutenu tout en veillant à ne pas fragiliser la solvabilité de l'EPCI

Fin du projet de territoire existant

Élaboration d'un nouveau projet de territoire

## BUDGETS ANNEXES ECONOMIE

### ➤ Budget annexe ZA de Belvezet à Ruynes en Margeride

(hors opérations de stocks)

#### ❖ Dépenses de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2020	BP 2021
011	Charges à caractère général	80 000 €	80 000 €

#### ❖ Recettes de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2020	BP 2021
002	Résultat de fonctionnement reporté	11 773,56 €	11 773,56 €
70	Vente de terrains (7 € HT / m <sup>2</sup> )	31 640,00 €	71 816 €

Des travaux à hauteur de 80 000 € pour permettre

- ✓ la finition des lots aménagés
- ✓ l'installation de la SCI Cantalou (promesse de vente signée pour 4 500 m<sup>2</sup>)
- ✓ La commercialisation d'environ 5 700 m<sup>2</sup> supplémentaires

Equilibre par les opérations de stock

## ➤ Budget annexe ZA du Rozier-Coren à Coren et Saint-Flour

(hors opérations de stocks)

### ❖ Dépenses de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2020	BP 2021
011	Charges à caractère général	1 313 470,00 €	1 248 740,78 €
66	Charges financières	14 638,00 €	12 420,00 €
68	Provision	27 507,00 €	27 507,00 €

### ❖ Recettes de fonctionnement

Chapitre	Libellé	BP 2020	BP 2021
70	Vente de terrains ( € HT / m <sup>2</sup> )	1 198 493,31 €	1 089 317,31 €
74	Subventions	360 649 €	335 314 €
	dont subvention du budget général	43 861	39 927 €

Des travaux à hauteur de 80 000 € pour permettre

- ✓ la finition des lots aménagés
- ✓ l'installation de la SCI Cantalou (promesse de vente signée pour 4 500 m<sup>2</sup>)
- ✓ La commercialisation d'environ 5 700 m<sup>2</sup> supplémentaires

### Rôle et fonctionnement de la commission :

- Les commissions intercommunales sont chargées d'étudier les dossiers de leur compétence et de préparer les délibérations et les décisions qui seront soumises au conseil communautaire
- La commission n'a pas de pouvoir de décision
- La commission :
  - Émet des avis sur les sujets présentés
  - Construit des propositions qui sont ensuite examinées par le bureau exécutif puis validées par le conseil communautaire
- La commission doit avoir une vision intercommunale. Il convient de raisonner à l'échelle de l'ensemble du territoire et des 53 communes
- Modalités de fonctionnement : pour chaque réunion, un secrétaire de séance sera désigné.
  - Le Président de la commission et le secrétaire établiront un compte-rendu sous 10 jours.



# **Présentation de la structure budgétaire de Saint Flour Communauté**

**Budget général :**

➤ **Section de fonctionnement construite par chapitre budgétaire avec une comptabilité analytique par service**

**Cette section retrace les dépenses et recettes des services et des bâtiments de Saint-Flour Communauté**

A titre d'exemple

✗ les services généraux, le service portage de repas à domicile, le service mobilité, les services techniques (services aux communes), le service environnement (personnel et actions du service), le service enfance jeunesse...

✗ La gestion des bâtiments du complexe sportif, la halle d'animation de Pierrefort, les centres équestres de Saint-Flour et Pierrefort, des centres techniques, des maisons de services...

➤ **Section d'investissement construite par opération d'équipement**

**Cette section retrace les dépenses et recettes liées aux constructions et équipements de Saint-Flour Communauté**

A titre d'exemple

✗ **Construction des maisons de services de Ruynes en Margeride et Neuvéglise / Truyère,**

✗ **Aménagement du parc thermal à Chaudes Aigues**

✗ **Création d'un club House à la Halle sportive de Pierrefort**

**Le budget de la collectivité est la déclinaison financière de son projet de territoire. L'objectif de cette structuration est de retrouver les actions de celui-ci et de connaître précisément le coût de réalisation de chaque équipement.**



### 23 Budgets annexes

#### ✓ Développement économique

- ❖ **Budgets annexes des zones d'activités** : la réglementation nous impose un budget annexe par zone d'activité
  - ZA du Rozier Coren à Saint-Flour / Coren,
  - ZA de Belvezet à Ruynes en Margeride,
  - ZA de Volzac à Saint-Flour
  - ZA de Neuvéglise sur la commune de Neuvéglise sur Truyère,
  - ZA de Luc d'Ussel sur la commune d'Ussel,
  - ZA du Rouchar sur la commune de Chaudes Aigues
  
- ❖ **Budget annexe Ateliers de découpe et de transformation** regroupant les ateliers de découpe et de transformation de Pierrefort et Saint-Flour (site de Camiols)
  
- ❖ **Budget annexe des Abattoirs de Pierrefort** (devant être individualisé de part la réglementation)
  
- ❖ **Budget annexe Ateliers relais de commerce et Multiples ruraux**, regroupant les multiples ruraux de Malbo, Loubaresse et Faverolles, ainsi que les ateliers relais de la boulangerie et la superette de Pierrefort
  
- ❖ **Budget annexe Vulcacuir**
  
- ❖ **Budget annexe ArtDélis/Uniplanèze**

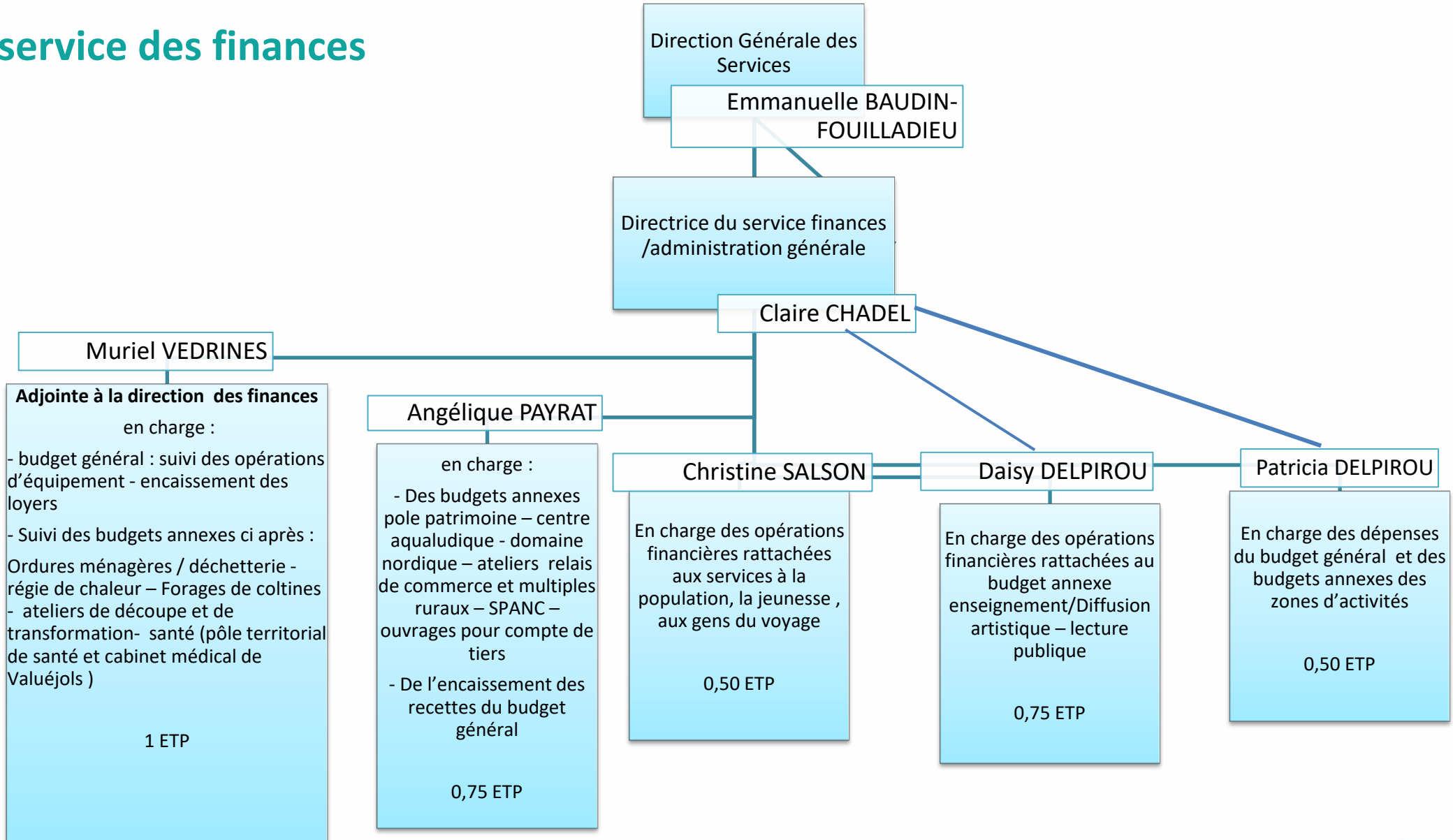


- ✓ **Santé / social**
  - ❖ Budget annexe pôle territorial de santé
  - ❖ Budget annexe cabinet médical de Valuégols
  - ❖ Budget annexe aire d'accueil des gens du voyage
  
- ✓ **Culture / patrimoine**
  - ❖ Budgets annexes pôle patrimoine regroupant les services des 3 sites de l'Ecomusée et le service du label pays d'Art et d'histoire
  - ❖ Budget annexe enseignement / diffusion artistique – lecture publique qui regroupe les services du conservatoire, de la diffusion artistique et des médiathèques communautaires
  
- ✓ **Sport**
  - ❖ Budget annexe du Centre aqualudique
  - ❖ Budget annexe domaine nordique
  
- ✓ **Eau / assainissement**
  - ❖ Budget annexe du Service Public d'assainissement non collectif et collectif pour le traitement des boues
  - ❖ Forages de Coltines
  
- ✓ **Environnement**
  - ❖ Budget annexe de collecte des ordures ménagères / déchetterie
  - ❖ Régie communautaire de distribution de chaleur
  - ❖ Aménagement et restauration d'ouvrages pour compte de tiers



# **Présentation du service des finances**

## Le service des finances





# Questions diverses



**Merci de  
votre attention**

