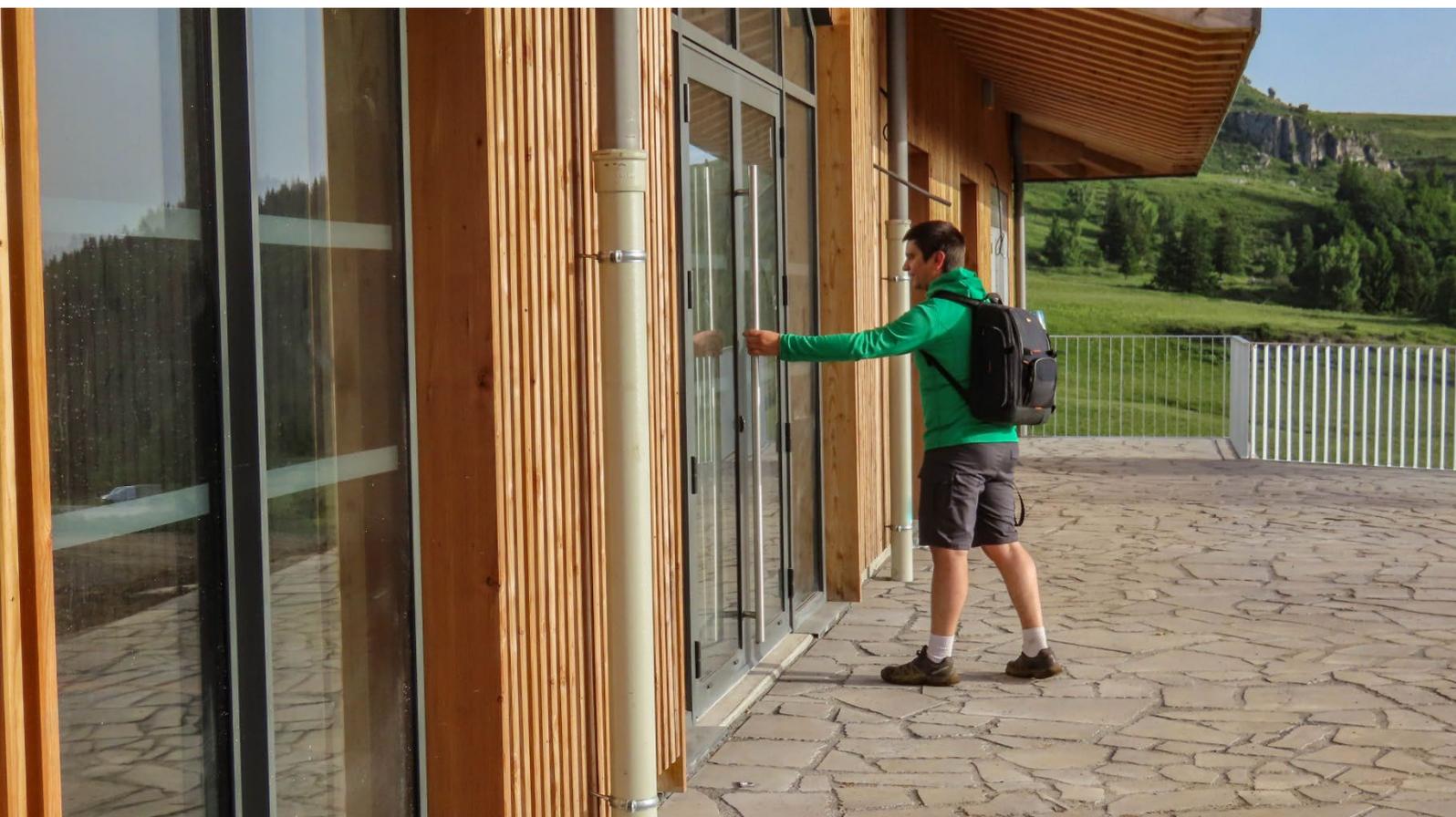




Ouverture de la Maison du Col de Prat de Bouc 2 juillet 2022



DOSSIER DE PRESSE

Une volonté commune des deux intercommunalités de l'Est Cantal : la valorisation du site de Prat de Bouc

Saint-Flour Communauté et Hautes Terres Communauté sont engagées depuis plusieurs années en faveur de la valorisation du site de Prat de Bouc. Elles sont réunies au sein du SMDTEC, le Syndicat Mixte de Développement Touristique de l'Est Cantalien, et portent une nouvelle démarche de promotion du site tout au long de l'année.

En effet, ces trois entités investissent ensemble pour que le site de Prat de Bouc devienne :

- **un site de référence départemental pour les activités nordiques**

(100 km de pistes, 90 jours d'ouverture hivernale en moyenne sur les 4 dernières saisons, environ 7500 forfaits vendus par an - le double en 2021, année de fermeture des stations de ski alpin)

- **un site d'activités de pleine nature 4 saisons reconnu** (circuits de randonnée, itinéraires trail, itinéraires VTT et VTTAE, rocher d'escalade ...)

Prat de Bouc constitue un enjeu fort d'attractivité et de rayonnement de l'Est Cantal. Conscientes des atouts mais aussi des fragilités du site, les deux intercommunalités sont **attachées à conserver et valoriser l'authenticité, l'identité paysagère remarquable et les atouts environnementaux de Prat de Bouc.**

C'est donc un projet d'envergure qui a été lancé autour des sports nature et de la qualification de l'accueil sur le site.

Les deux intercommunalités, au sein du territoire élargi Massif Cantalien, avaient d'ailleurs été lauréates en 2018 de l'appel à manifestation d'intérêt lancé par la Région Auvergne-Rhône-Alpes « Territoires de montagne 4 saisons » avec pour objectif de diversifier l'offre touristique et accompagner la transition des territoires de montagne

Une nouvelle organisation : la gestion et l'animation confiées au SMDTEC

Hautes Terres Communauté et Saint-Flour Communauté sont toutes deux compétentes en matière de gestion, entretien, valorisation du domaine nordique de Prat-de-Bouc.

Jusqu'à présent, Saint-Flour Communauté assurait le fonctionnement du Domaine nordique pour le compte des deux intercommunalités qui se répartissaient à parts égales la prise en charge des coûts. Une équipe de 4 agents sur place gérait le domaine au quotidien : damage, sécurité, accueil des skieurs, information en continu sur l'état des pistes, les animations et le domaine en général. Des renforts saisonniers et un travail permanent avec les prestataires privés ont permis d'accroître la notoriété du site.

Afin d'asseoir la valorisation du site et de développer la marque et l'identité Prat de Bouc, Saint-Flour Communauté et Hautes Terres Communauté ont décidé de faire évoluer la gouvernance.

Les deux intercommunalités confient la gestion et l'animation du site pour un projet 4 saisons au SMDTEC, qui avait jusque-là uniquement la mission de porter et suivre les travaux de construction du bâtiment d'accueil.

Ainsi, Saint-Flour Communauté et Hautes Terres Communauté lui fournissent des moyens financiers et humains pour mener à bien cette mission.

Une convention de partenariat entre Hautes Terres Communauté, Saint-Flour Communauté et le SMDTEC, validée par les trois assemblées délibérantes et signée à Prat de Bouc le 29 juin 2022, fixe les modalités de collaboration et de participation réciproques des trois collectivités.



(de gauche à droite et de bas en haut)

Didier Achalme, Président de Hautes Terres Communauté, Xavier Fournal, Président du SMDTEC, Céline Charriaud, Présidente de Saint-Flour Communauté signent la convention de délégation de gestion et animation du site de Prat de Bouc en présence des élus des deux intercommunalités membres du comité de pilotage du projet : Gilles Chabrier, vice président tourisme et communication de HTC maire de Murat, Daniel Meissonnier, vice-président politique de la montagne de HTC maire de Laveissière, Annie Andrieux, membre du bureau de SFC maire de Paulhac, Christophe Vidal vice-président services aux communes de SFC maire de Valuéjols, Jean-Luc Boucharinc, vice-président tourisme de SFC adjoint au maire de Chaudes-Aigues.

Cette nouvelle organisation permet une répartition équilibrée des engagements et de la prise de décision entre les deux intercommunalités tout en garantissant la fluidité et la réactivité dans le fonctionnement quotidien du site.

Le SMDTEC est présidé par Xavier Fournal, maire d'Albepierre-Bredons, aux côtés de sa vice-présidente, Annie Andrieux, maire de Paulhac. Il s'appuie sur un comité syndical et des services des deux collectivités mis à disposition et pleinement mobilisés pour le succès de ce projet partagé.

La Maison du Col de Prat de Bouc

Les travaux ont débuté à l'été 2018.

L'objectif : mettre en place un équipement qui propose un accueil hiver comme été et des services essentiels aux usagers. Décider de sa création a été le point de départ d'une volonté conjointe de développement et de valorisation du site.

Une 1^{ère} étape a été franchie l'hiver dernier avec la finalisation de la partie technique et la mise à l'abri de la dameuse et des outils dédiés à l'entretien hivernal du domaine. Au vu des conditions climatiques qui peuvent être très difficiles à Prat de Bouc, cet aménagement était une priorité pour faciliter l'entretien des équipements, augmenter leur durée de vie et améliorer les conditions de travail pour les agents.

Quelques dates clés :

- 2006 : études de qualification du site de Prat de Bouc pour développer un projet sur le site
- 2011 : travaux d'aménagements paysagers pour des stationnements
- 2014-2015 : concertation et mission de programmation pour identifier les besoins en matière de bâtiment d'accueil au service du projet, en lien avec les acteurs du site
- 2017 : convention de partenariat entre Hautes Terres Communauté et Saint-Flour Communauté pour organiser la gestion du domaine nordique
- 2018 : le SMDTEC modifie ses statuts pour pouvoir porter l'investissement et début des travaux
- Les travaux ont été particulièrement impactés par les contraintes climatiques du col et la crise de la Covid
- Juillet 2022 : ouverture de la Maison du Col de Prat de Bouc

Présentation

La Maison du Col de Prat de Bouc est aujourd'hui opérationnelle. Certains travaux seront finalisés durant l'été.

Les services proposés :

- Accueil, billetterie, conseils et informations touristiques
- Vestiaires et casiers
- Sanitaires et douches
- Salle hors-sac
- Espace découverte

Très intégrée au paysage grâce à son architecture et aux matériaux choisis, la Maison du Col de Prat de Bouc va permettre de renforcer l'offre d'activités tout au long de l'année et ainsi de participer pleinement à l'attractivité du site.

Financements

1,7 M€ investis par le Syndicat Mixte de Développement Touristique de l'Est Cantalien (SMDTEC)

80% de subventions (Etat, Région)

Le reste à charge a été partagé entre les 2 EPCI.

DEPENSES			RECETTES		
Maitrise d'œuvre		138 250,00 €	Conseil Régional (AAP diversification des stations de montagne : Massif cantalien)	450 000,00 €	25,71%
LOT 1 : Gros Œuvre	DE ROSSO	247 221,63 €	Conseil Régional (Aides spécifiques aux petites stations de montagne)	200 000,00 €	11,43%
LOT 2 : Charpente Ossature Bois	EURL CHARREIRE	173 290,80 €	Etat (DETR études)	12 500,00 €	0,71%
LOT 3 : Couverture, zinc	SARL PARATIAS	128 002,50 €	Etat DETR (tranche 1)	111 800,00 €	6,39%
LOT 4 : Menuiseries extérieures aluminium	SAS JARRIGE	50 349,00 €	Etat DETR (tranche 2) 239 698 € sollicités	206 872,00 €	11,82%
LOT 5 : Menuiseries intérieures	EURL CHARREIRE	134 791,90 €	Etat Contrat de ruralité Saint-Flour Co	202 000,00 €	11,54%
LOT 6 : Cloisons sèches, isolation, faux plafonds	SARL XAVIER BERTUIT	177 045,64 €	Etat Contrat de ruralité HTC	202 000,00 €	11,54%
LOT 7 : Carrelage, faïence	SARL XAVIER BERTUIT	69 257,40 €	SMDTEC autofinancement	364 880,41 €	20,85%
LOT 8 : Revêtement de sols souples	EURL ROLLIER	2 066,60 €			
LOT 9 : Serrurerie	SARL PRIVAT	33 594,00 €			
LOT 10 : Chauffage, plomberie, sanitaire, ventilation	SAS CORDESSE	225 716,00 €			
LOT 11 : Electricité : courants forts, courants faibles	SAS TARDIEU	123 072,47 €			
LOT 12 : Equipements cuisine et bar	SARL MAGOT	30 942,00 €			
LOT 13 : Terrassement, VRD	SAS MARQUET	95 099,00 €			
LOT 14 : Aménagements extérieurs, paysages	SAS BOIS ET PAYSAGES	62 048,72 €			
Total TravauxTravaux*		1 552 497,66 €			
Mobilier		18 500,00 €			
Assurance Dommage ouvrage		10 246,00 €			
Mission SPS		3 790,00 €			
Mission de contrôle technique		15 320,00 €			
Frais de dossiers - repro		1 788,00 €			
Relevé topographique		645,00 €			
Etudes géotechniques		4 900,00 €			
Etudes juridiques		3 065,75 €			
Repérage des réseaux		1 050,00 €			
Total H.T		1 750 052,41 €	TOTAL	1 750 052,41 €	100,00%

Par ailleurs, des équipements complémentaires pour le bâtiment (système de récupération d'eau de pluie et équipements numériques pour un montant de 53 000 €) ont bénéficié d'une subvention de l'Etat au titre de la Dotation de Soutien à l'Investissement Local (DSIL) 2021 de 34 000 €.

En effet, les deux collectivités ont élaboré une fiche conjointe dans leurs Contrats de Relance et de Transition Ecologique (CRTE) respectifs intitulés : Valoriser le domaine nordique et le site de Prat de Bouc aux 4 saisons.

« Prat de Bouc se raconte »

Le programme de recherche-action RECREATER

Le programme de recherche-action RECREATER associe trois territoires du Massif Central (Cantal, Lozère, Ardèche) et des universitaires. Cette démarche vise à réfléchir, avec les acteurs locaux, à de nouvelles offres de loisirs valorisant l'ADN du territoire, mêlant sport, nature et culture à destination des habitants et des visiteurs, dans le cadre d'un projet de développement et de positionnement 4 saisons. Le site de Prat de Bouc a été choisi comme territoire expérimental avec le Cézallier et les Gorges de la Truyère.



Ce « laboratoire d'émulation collective d'idées et de projets » a donné naissance à « Prat de Bouc se raconte », premier week-end festif, sportif et culturel organisé les 2 et 3 juillet en ouverture de la saison estivale.

Le programme du week-end des 2 et 3 juillet

Les deux communautés de communes, les deux offices de tourisme intercommunaux et le SMDTEC ont concocté ce programme en lien avec les acteurs du site. Agents communautaires, prestataires d'activités, associations et organismes travaillant régulièrement sur Prat de Bouc, agriculteurs, producteurs... vous feront découvrir toutes les facettes de ce site remarquable et vous raconteront « leur » Prat de Bouc.

>>> Lever de soleil au Puy de Prat de Bouc... Dès 5h du matin ! Un réveil sensoriel inédit en quête du lever de soleil.

>>> Soleil levé au Puy de Prat de Bouc Sous les premières lueurs du soleil, venez vivre un réveil musculaire.

>>> Les secrets de Prat de Bouc Des rencontres autour de l'environnement : observation d'oiseaux, discussion autour du milieu aquatique et des loutres, flore des estives, pastoralisme ou encore strato-volcan.

>>> Echappées Sport Nature Suivez les guides ! Escalade, VTT à Assistance Electrique, Plateau Module VTT enfant ou encore course d'orientation sont au programme.

>>> Balade contée sur les traces du col de la Tombe du Père Partez à la rencontre des contes et légendes de Prat de Bouc.

>>> **Concert « AMISTRAD »** Le Festival des Hautes-Terres (Saint-Flour) se délocalise le temps d'un concert.

>>> **Sous les étoiles de Prat de Bouc** Percez les secrets du ciel étoilé de Prat de Bouc.

>>> **Balade musicale au buron** Une balade originale en musique et commentaires patrimoniaux sur la piste d'un buron.

>>> **Danse expressive en pleine nature** Venez danser dans les bois pour lâcher-prise et se reconnecter avec soi-même.

>>> **Découverte du village de Brezons** Une visite en patois sous la conduite d'un murailleur-linguiste.

>>> **Inauguration et portes ouvertes de la Maison du Col de Prat de Bouc** (samedi 2 juillet 16h30)

>>> **Un trail** dimanche 3 juillet organisé par l'Association Sport Nature Saint-Flour

En continu : une radio à Prat de Bouc / marché de producteurs / expositions du Parc des Volcans d'Auvergne / tests de produits sportifs avec le magasin Intersport / restauration au buron de Prat de Bouc ...

En synthèse :

Au total, ce sont **24 animations** qui seront proposées tout au long de ce week-end :

- 9 randonnées thématiques (lever du soleil) ou sorties nature et bien-être accompagnées ou la possibilité de randonner en autonomie (ex observation des oiseaux et des étoiles)
- 6 évènements plus sportifs (VTT à assistance électrique, escalade, course d'orientation, trail...)
- -5 évènements culturels : balades contées ou musicales, expositions et visite d'un village à l'honneur
- 1 concert délocalisé du festival des Hautes Terres de Saint Flour
- 1 marché de producteurs
- 1 radio temporaire

Et en point d'orgue, l'inauguration de la Maison du Col de Prat de Bouc

18 intervenants parmi lesquels :

- Pour les événements nature : le service environnement de Saint-Flour Communauté, le Syndicat Interdépartemental de Gestion des eaux de l'Alagnon et de ses Affluents (SIGAL), la Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO), Auvergne Estive, le Parc Naturel Régional des Volcans d'Auvergne ;
- des animateurs sportifs comme Frédérick Bancharel (agent communautaire gestionnaire coordonnateur du domaine nordique pour les VTT à assistance électrique), Jordanne (VTTAE), Sport Nature Saint-Flour, Jean-Christophe Fourcoux pour l'escalade
- Des animateurs sorties et bien-être de l'association Moments Nature : Hermance Puech (yoga), Jenny Reuss (danse expressive), Julien Barbet de Nature et forme (randonnées nature, marche nordique)
- Des intervenants culturels : Séverine Sarrias (balade contée), Léo et Flavie Brossy et Cristian Omelhier (contes, village à l'honneur et balade musicale), le Pays d'Art de d'Histoire de Saint-Flour Communauté, les organisateurs du festival des Hautes Terres de Saint Flour.

Un programme d'activités estival

L'ouverture de la Maison du Col de Prat de Bouc est accompagnée **d'un programme estival issu des propositions des partenaires socio-professionnels et institutionnels qui font vivre le site.**

Le nouveau bâtiment d'accueil permet le développement de ces animations valorisées par le SMDTEC, les deux intercommunalités et les deux offices de tourisme intercommunaux.

La Maison du Col de Prat de Bouc sera ouverte cet été 7 jours sur 7 de 10h à 12h30 et de 13h à 17h30.

L'objectif est ambitieux et sera progressif : reproduire la dynamique et l'ampleur d'activités existantes sur le site en hiver, pendant les autres saisons.

Cet été, à ce jour, 112 animations seront assurées au départ de la Maison du Col de Prat de Bouc :

- par le Parc des Volcans : rencontre avec les gardes natures : tous les mercredis et dimanches : 17 animations
- Des accompagnateurs en montagne : Mathias Daub et Anthony Marque : 87 sorties :
 - Tous les lundis : balade faune sur la piste des animaux sauvages : 8 sorties
 - Tous les lundis + les vendredis : Initiation biathlon / orientation : 16 sorties
 - Tous les mardis : Rando pédestre lever de soleil avec les oiseaux : 8 sorties
 - Tous les mardis : Rando Cirque de Chamalières : 8 sorties
 - Tous les mercredis : Balade géologique sur le plus grand volcan d'Europe : 7 sorties
 - Tous les mercredis : Balade sous les étoiles : 8 sorties
 - Tous les vendredis : Rando pieds dans l'eau : 8 sorties
 - Tous les samedis du 9 juillet au 27 août : Rando Cirque de Grandval : 8 sorties
 - Tous les dimanches du 10 juillet au 28 août : Balade flore : 8 sorties
 - Tous les dimanches du 10 juillet au 28 août : Rando Trail : 8 sorties
- des membres de l'association Moments Nature (Hermance Puech, Sophie Ogier, Romain Quintin) :
 - Yoga rando : 3 sorties
 - Cerf-volant : 1 sortie

- Par les services des deux intercommunalités : 4 propositions complémentaires
 - Tir à l'arc : 1
 - Rando découverte buron : 1
 - Fablab en délocalisé : 2

Recueil de l'avis des usagers

Tout au long de l'été, une enquête va être conduite auprès des usagers du site pour recueillir leurs avis et idées afin de nourrir le projet de développement du site.

PJ :

- Programme « Prat de Bouc se raconte »
- Programme Animations Prat de Bouc été 2022
- Photo de la signature de la convention entre Saint-Flour Communauté, Hautes Terres Communauté et le Syndicat Mixte de Développement Touristique de l'Est Cantalien

**Contact presse : Juliette Schaeffer, 04.71.60.53.74 / 07.86.46.49.16 /
presidence@pratdebouc-cantal.fr**