

Annexe 3 : Bilans d'occupation et financier du Théâtre Le Rex par des locations et/ ou mises à dispositions

LOCATIONS	Tarifs	2017		2018		2019		2020		2021 (en cours)		
		nbre de location	observations	nbre de location	observations	nbre de location	observations	nbre de location	observations	nbre de location	observations	
Associations sanfloraines	120 €	3		6						1	uss foot	
	200 €	1		6		6						
Établissements scolaires	120 €	1	École Thioleron	3	Lycée Haute-Auvergne	4	École Hugo-Vialatte (1) Collège La Vigière (1) École Saint-Joseph (2)			1	college saint-Joseph	
	200 €	1	École Saint-Joseph	3	École Saint-Joseph (2) Collège B Pascal (1)							
Associations communautaires	150 €					1						
	250 €	1				1						
Établissements scolaires communautaires	150 €											
	250 €											
Collectivités territoriales communautaires	150 €	2	Mairie St-Flour (prise en charge pour école V-Hugo)	1	Mairie St-Flour (prise en charge pour école V-Hugo)	1	Mairie St-Flour (prise en charge pour école V-Hugo)					
	250 €							1	Reverchon	1	reverchon	
Associations/ établissements scolaires hors communautés de communes	200 €			1		1						
	350 €											
Particuliers/ entreprises privées et publiques	500 €	1		1		1						
	600 €											
Gratuités accordées		4		8		4		2		1		
TOTAL DES LOCATIONS		14		3 460 €	29	3 510 €	19	2 930 €	3	250 €	4	490 €

Pour mémoire quand nous étions CEDA en 2016 4 430 € de recettes pour 23 locations

UTILISATIONS GRATUITES	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Par le service "enseignement"	37	43	41	57	11	24
Par les partenaires Mairie/Pah/Musikart/OMJS/ Centre Social ...	12	8	8	8	2	1
Par le service Diffusion	13	11	14	10	7	1
TOTAL DES UTILISATIONS	62	62	63	75	20	26

NOMBRE DE JOURS D'OCCUPATION DU REX /AN	85	76	92	94	23	30
---	----	----	----	----	----	----

FRAIS DE FONCTIONNEMENT DU REX	2016	2017	2018	2019	2020 (année covid)	2021 (année covid) en cours
Frais de chauffage	9 415,24 €	12 852,95 €	10 629,23 €	12 413,90 €	9 953,90 €	7 908,95 €
Téléphonie	449,48 €	662,64 €	595,73 €	628,10 €	640,91 €	462,84 €
Révision perches (normalement annuellement)				2 526,00 €		
Assurance					121,26 €	121,37 €
Fournitures entretien	61,08 €	59,08 €	260,88 €	189,47 €	367,61 €	145,40 €
Refacturation ménage par la ville de Saint-Flour	2 526,00 €				2 632,26 €	
TOTAL	12 451,80 €	13 574,67 €	11 485,84 €	15 757,47 €	13 715,94 €	8 638,56 €

FRAIS DE FONCTIONNEMENT DU REX	2016	2017	2018	2019	2020 (année covid)	2021 (année covid) en cours
Estimation intervention Technicien/Régisseur 8h/jour d'utilisation	16 660,0 €	15 072,3 €	18 458,9 €	19 394,1 €	19 552,0 €	
Coût horaire technicien	24,50 €	24,79 €	25,08 €	25,79 €	26,00 €	
Estimation gestion administrative (1h/location)	2 082,5 €	1 884,0 €	2 307,4 €	2 424,3 €		
TOTAL	18 742,5 €	16 956,4 €	20 766,2 €	21 818,3 €	19 552,0 €	0,0 €

Coût moyen par occupation	366,99 €	401,72 €	350,57 €	399,74 €	année Covid19	année Covid19
---------------------------	----------	----------	----------	----------	---------------	---------------

Reste à charge (total D - R)	26 764,30 €	27 071,03 €	28 742,08 €	34 645,81 €		
-------------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--	--