



Commission environnement et transition énergétique

11 juin 2021- 13h30

- **Élaboration du projet de territoire 2021-2026 : avis sur les fiches projet**
 - De maitrise d'ouvrage intercommunale
 - De maitrise d'ouvrage communale
- **Questions diverses**



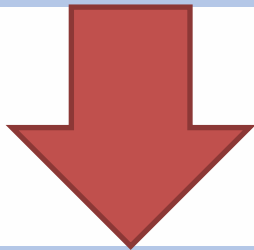
Élaboration du projet de territoire 2021-2026 : avis sur les fiches projet

●●●● Un projet de territoire pour quoi faire ?

ECRIRE UNE FEUILLE DE ROUTE PARTAGEE

AFFIRMER L'IDENTITE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES

ORGANISER L'ACTION ENTRE LES COMMUNES ET LA COMMUNAUTE DE COMMUNES



SE DONNER UNE LIGNE DIRECTRICE



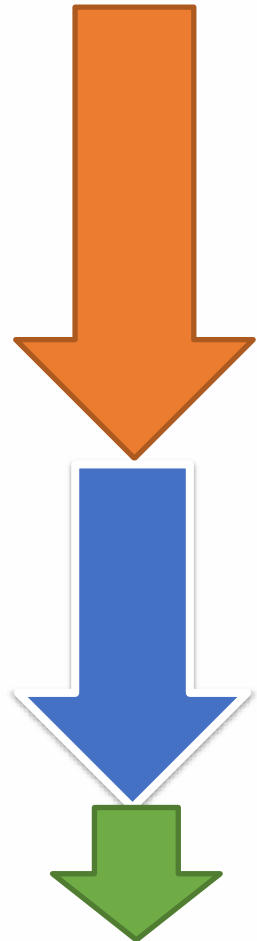
●●●● Un projet de territoire pour quoi faire ?

UN PROJET QUI SE BATIT EN TROIS TEMPS

Le
temps
des
idées

Le
temps
des
choix

Le temps de
concertation



FIN 2019

- DIAGNOSTIC TERRITORIAL DU FUTUR PLUi

AUTOMNE 2020

- VISITES DANS LES COMMUNES

JANVIER 2021

- MISE EN PLACE DE LA GOUVERNANCE

FEVRIER A JUIN
2021

- COMMISSIONS THEMATIQUES INTERCOMMUNALES : orientations de la stratégie territoriale et actions

30 JUIN 2021

- CONSEIL COMMUNAUTAIRE : PADD ET PROJET DE TERRITOIRE

DERNIER TRIMESTRE
2021

- CONCERTATION avec les habitants

●●●● Écrire le projet de territoire : un calendrier contraint

Avril 2021

**2 avril : PADD Saisine des communes
7 et 12 avril : conférences territoriales
Envoi de la Vidéo de présentation**

16 Avril 2021

Saisine des communes – retour au 30 avril 2021

**Avril Mai
2021**

**Propositions de fiches projets communautaires
élaborées par les services**

Mai 2021

**Analyse des 145 fiches de maitrise d'ouvrage
communale et des
109 fiches de maitrise d'ouvrage communautaire**



●●●● Écrire le projet de territoire : un calendrier contraint

Mai 2021

**Réécriture des fiches projets – maquette CRTE
(mise en adéquation avec la stratégie territoriale,
thématiques...)**

28 mai 2021

Information de la Conférence des Maires

**Du 7 Juin au
18 juin 2021**

**Réunions des commissions thématiques
intercommunales pour avis**

24 Juin 2021

Envoi des rapports du conseil communautaire



Projet de territoire 2021-2026

Présentation en conférence des maires du 28 Mai 2021

SOMMAIRE

●●●● Un contrat de relance et de transition écologique à rendre

26 mai 2021

Courrier de M. le Préfet demandant l'envoi du
CRTE pour le **11 juin**

Pour le 11
juin
2021

Finalisation et création graphique
du document CRTE

Du 14 Juin
au
23 juin 2021

Poursuite des échanges avec les services de l'Etat
sur le contenu du CRTE

24 Juin 2021

Envoi des rapports du conseil communautaire

Un CRTE en déclinaison du projet de territoire

2 Ambitions

Autour de

6 Axes

22 Fiches Actions

**Des fiches projets
De maitrise d'ouvrage
communautaire**

Et

**Des fiches projets
De maitrise d'ouvrage
communale
qui contribuent à la stratégie
territoriale communautaire**



20 thématiques

Création d'infrastructures économique
Assainissement
Rénovation énergétique
Transition énergétique
Mobilité
Protection du patrimoine
Bâtiment
Eau potable
Protection de l'environnement
Revitalisation
Tourisme
Habitat
Voirie/OA
Aménagement urbain
Commerce
Numérique
Agriculture
Déchets
Economie circulaire
Protection ressource eau



●●●● Le volet opérationnel du projet de territoire

Les 6 grands axes de la stratégie territoriale:

Ambition 1 : Renforcer l'attractivité du territoire

« Pour un territoire de moyenne montagne vivant et attractif »

Axe 1 : Une politique attractive en matière d'accueil résidentiel qui tend à inverser les tendances démographiques actuelles et à maintenir la population sur le territoire.

Axe 2 : Une politique attractive en matière d'accueil d'activités économiques, de maintien des activités commerciales, et de valorisation des filières traditionnelles et innovantes.

Axe 3 : Une politique touristique attractive, appuyée sur une richesse naturelle, patrimoniale et culturelle exceptionnelle.

Ambition 2 : Préserver et aménager durablement l'espace

« Pour un territoire de moyenne montagne riche de son excellence »

Axe 4 : Une agriculture durable avec des exploitations qualitatives et à taille humaine.

Axe 5 : Un patrimoine naturel préservé et valorisé pour affirmer l'identité rurale du territoire.

Axe 6 : Un territoire communautaire engagé dans la transition écologique et énergétique.

Ambition 2 : Préserver et aménager durablement l'espace

Axe 5 : un patrimoine naturel préservé et valorisé pour affirmer l'identité rurale du territoire

5.1 Intégrer la biodiversité dans les conditions d'aménagement de l'espace et de développement du territoire

5.2 Concevoir une gestion intégrée de la ressource en eau et des milieux aquatiques

5.3 Prendre en compte les risques, pollutions et nuisances engendrées par les activités humaines

●●●● Présentation des fiches projet « environnement »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Intégrer la biodiversité dans les actions de Saint-Flour Communauté	Conforter et développer le réseau d'aires protégées, restaurer les trames vertes et bleues, accompagner les communes et usagers vers la mise en place de pratiques favorisant la biodiversité, organiser annuellement la Fête de la Nature...	Saint-Flour communauté	3 410 818,26 € H.T	2022-2026
Maintien en l'état de la narse de Nouvialle	Projet autour de la valorisation de la narse : programme de recherche, acquisition foncière, recherche de nouveaux labels, aménagements écotouristiques...	Saint-Flour communauté	400 000 € H.T	2022-2026
Mise en œuvre de la compétence GEMAPI	Contrat de progrès territorial des affluents de la Truyère, contrat territorial vert et bleu de l'Alagnon, contrat territorial du Haut-Allier, plan pluriannuel de gestion du Remontalou, du Levandès et du Lebot, plan pluriannuel de gestion du bassin du Bès...	Saint-Flour Communauté	4 958 815 € H.T	2020-2026
Accompagner les communes dans leur lutte contre les décharges sauvages	Réalisation d'un état des lieux des décharges sauvages sur le territoire et création d'une brigade verte (assermentation d'agents communautaires) pour accompagner les communes dans la lutte contre ces points noirs	Saint-Flour Communauté	30 000 € H.T	2023-2026

●●●● Présentation des fiches projet « environnement »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Atlas de la Biodiversité Communale	Réalisation d'un atlas de la biodiversité communale	Fridefont – PNR de l'Aubrac	16 816 € H.T	2021-2023
Aménagement de la narse de Pierrefitte	Valoriser l'importance ornithologique et biologique de la zone humide : création d'observatoires, d'une liaison douce, de zones d'accueil et de repos du public...	Talizat	290 465,50 € H.T	2022-2024
Valorisation du marais de Gronde	Mise en valeur de la zone humide, accueillant une espèce patrimoniale : l'Azuré des mouillères	Soulages	A définir	2022-2023

Ambition 2 : Préserver et aménager durablement l'espace

Axe 6 : un territoire communautaire engagé dans la transition écologique et énergétique

6.1 Favoriser la sobriété énergétique

6.2 Favoriser le développement des énergies renouvelables et du numérique dans le respect du patrimoine naturel et paysager

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Faire de SFC une collectivité écoresponsable et exemplaire	Promouvoir les écogestes individuels, développer le covoiturage et la mobilité électrique, encourager le télétravail, récupérer les eaux de pluie...	Saint-Flour communauté	63 000 € H.T	2022-2026
Unités de production bois, géothermie et Combustibles Solides de Récupération (CSR)	Développement et modernisation des chaufferies bois, valorisation des bois collectés en déchetterie, développement de la géothermie	Saint-Flour communauté	350 000 € H.T	2022-2026
Efficacité et sobriété énergétique des bâtiments publics communautaires	Réalisation d'une campagne d'audits énergétiques et mise en place d'une stratégie de rénovation pluriannuelle	Saint-Flour communauté	6 000 €/bâtiment (audit), coût des travaux à définir	2021-2030
Plan Climat Air Énergie Territorial de l'Est Cantal	Élaboration d'un PCAET avec 3 programmes d'actions (SYTEC, HTC et SFC)	SYTEC	143 000 € H.T	2021-2023
Accompagnement à la rénovation énergétique des bâtiments (COT EnR – ACTEE)	Accompagnement technique, administratif et financier. Aides financières pour la réalisation d'audits, l'acquisition de matériel de mesure de suivi des consommations énergétiques...	SYTEC	1 391 156 € H.T	2019-2023
Démarche Territoire à Énergie Positive (TEPOS)	Élaboration d'une stratégie et d'un programme d'actions pour couvrir l'intégralité de la consommation énergétique du territoire par des énergies renouvelables produites localement	SYTEC	191 747 € H.T	2021-2024

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Rénovation de l'école publique d'Anglards-de Saint-Flour	Travaux d'isolation et de réaménagement	Anglards-de Saint-Flour	16 865,74 € H.T.	2021
Rénovation de l'école d'Anterrieux	Isolation par l'extérieur et reprise des enduits	Anterrieux	23 000 € H.T.	2021-2023
Rénovation d'un logement communal - Anterrieux	Rénovation du logement situé au-dessus de la mairie	Anterrieux	A définir	2024
Réhabilitation thermique et énergétique du patrimoine communal de Saint-Flour	Réduire les consommations énergétiques sur 40 bâtiments via un programme de travaux pluriannuel	Saint-Flour	180 000 € (études de maîtrise d'œuvre) 300 000 €/an (travaux)	2021-2026
Rénovation des bâtiments communaux de Maurines	Remplacement des menuiseries extérieures de l'ancien presbytère et de la mairie	Maurines	A définir	2022-2023
Rénovation de l'ancien presbytère de Mentières	Changement des menuiseries extérieures	Mentières	17 469 € H.T.	2021
Réfection du presbytère de Montchamp	Réfection du toit en lauze du presbytère	Montchamp	40 910 € H.T.	2021

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Action	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Rénovation de la mairie de Cussac	Reprise de la toiture et isolation de la mairie	Cussac	100 000 € H.T.	2021-2022
Rénovation énergétique des bâtiments communaux d'Espinasse	Rénovation de la salle polyvalente et de la mairie (remplacement des huisseries et installation d'une chaudière à granulés)	Espinasse	A définir	2023-2024
Rénovation de la salle polyvalente de Gourdièges	Isolation par l'extérieur et installation d'une climatisation réversible	Gourdièges	51 697 € H.T.	2021-2022
Rénovation du presbytère de Réquistat	Rénovation énergétique et aménagement intérieur en logement communal	Jabrun	A définir	2024-2025
Rénovation énergétique des bâtiments communaux de Lieutadès	Remplacement des menuiseries extérieures du centre de loisirs, de la mairie, de la bibliothèque, de l'ancienne poste, du logement Valette, de la salle des fêtes et de l'ancien presbytère	Lieutadès	140 217 € H.T.	2024
Rénovation du bâtiment de la mairie de Neuvéglise	Rénovation thermique (isolation et changement des menuiseries extérieures)	Neuvéglise-sur-Truyère	550 000 €	2021-2023

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Action	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Raccordement de l'ancien hospice de Neuvéglise au réseau de chaleur	L'immeuble de l'ancien hospice doit être rénové et transformé en 6 logements. La commune souhaiterait le raccorder au réseau de chaleur	Neuvéglise-sur-Truyère	90 100 € H.T	2021-2022
Rénovation énergétique du bâtiment de l'aérodrome de Coltines	Rénovation du bâtiment servant à l'accueil du public et hébergeant les bureaux du secrétariat, des associations et des entreprises	Syndicat aérodrome Coltines	50 000 € H.T	2023
Isolation de l'école d'Ussel Réhabilitation de l'école de Luc	Isolation des combles de l'école d'Ussel Aménagement d'un appartement à Luc	Ussel	36 000 € H.T A définir (Luc)	2023 2022-2024
Rénovation du patrimoine communal de Val d'Arcomie	Projet pluriannuel de rénovation du patrimoine communal représentant 8 900 m ² répartis sur plus de 60 bâtiments	Val d'Arcomie	90 000 € H.T	2021 (études) 2022-2026 (travaux)
Rénovation de la salle polyvalente de Villedieu	Remplacement des fenêtres, isolation, amélioration de l'acoustique, mise aux normes électrique et accessibilité PMR	Villedieu	70 000 € H.T	2022
Rénovation énergétique du bâtiment de la mairie de Narnhac	Remplacement des menuiseries extérieures et du chauffage, isolation de 2 logements et du rez-de-chaussée	Narnhac	133 414,40 € H.T	A définir

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Action	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Rénovation énergétique de la mairie et mise en accessibilité	Suppression du chauffage au fioul, isolation du bâtiment, changement des huisseries, rénovation des façade et des installations électriques	Chaudes-Aigues	206 160 € H.T.	2021-2022
Restructuration de la salle de Bearedon	Rénovation totale (chauffage, isolation, mise aux normes électriques et redistribution des locaux)		345 360 € H.T.	2021-2023
Rénovation du bâtiment d'accueil et des sanitaires du camping du Couffour	Rénovation énergétique du bâtiment d'accueil incluant les sanitaires et la salle d'activités. Mise en accessibilité PMR.		354 400 € H.T.	2023-2024
Aménagement de l'ancienne école privée	Rénovation du bâtiment pour accueillir des services à la population		95 000 € H.T.	2021-2026
Rénovation du village vacances Terres d'Aubrac	Étude de repositionnement du village vacances pour la rénovation des 72 logements		18 050 € H.T. (étude)	2024-2026
Valorisation de l'eau chaude thermale	Développement d'un réseau de chaleur basé en vue du chauffage de bâtiments publics		50 000 € H.T. (étude pré opérationnelle)	2022

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Rénovation énergétique du bâtiment de la mairie	Isolation du bâtiment, changement du système de chauffage, rénovation des différents niveaux	Paulhenc	4 000 € H.T (étude) A définir (travaux)	2022 (étude) 2023 (travaux)
Réaménagement de l'ancien presbytère avec logements	Isolation et remplacement du chauffage et des équipements par des systèmes énergétiques performants	Rezentières	A définir	2021-2022
Création de logements dans un bâtiment existant	Création et réhabilitation de deux logements. Création d'un studio		A définir	2021-2022
Réhabilitation d'un bâtiment communal à Roffiac	Rénovation de l'ancienne cantine et transformation en un logement sur deux niveaux	Roffiac	93 500 € H.T	2022
Acquisition et restauration de l'ancienne Auberge	Création de 1 à 2 logements dans le bâtiment	Saint-Georges	270 000 € H.T	2021-2025
Extension de la mairie et rénovation de l'ancienne classe	Isolation thermique du bâtiment et redistribution des pièces pour un meilleur accueil du public	Saint-Martial	19 565 €	2021

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Rénovation énergétique du presbytère et de 2 logements	Rénovation énergétique du bâtiment	Tiviers	A définir	A définir
Réhabilitation d'un logement communal	Reprise de la toiture, de l'isolation, de l'électricité, du système de chauffage...	Vieillespesse	140 000 € H.T	2023-2025
Réhabilitation de l'ancien presbytère en logement	Création de 3 nouveaux logements	Vabres	340 000 € H.T	2023-2026
Pose de panneaux photovoltaïque sur bâtiments existants	Installation de panneaux photovoltaïques sur les toits de la salle des fêtes, du bâtiment du camping et de logements locatifs	Fridefont	A définir	A définir
Mise aux normes et rénovation énergétique de la salle des fêtes	Rénovation énergétique de la salle des fêtes	Lorcières	133 414,40 H.T	A définir

●●●● Présentation des fiches projet « transition énergétique »

Actions	Descriptif	Maître d'ouvrage	Coût prévisionnel	Calendrier prévisionnel
Construction d'un bâtiment avec couverture photovoltaïque - Alleuze	Construction d'un bâtiment à vocation d'atelier pour le centre technique communal et de stockage pour les associations avec couverture photovoltaïque	Alleuze	200 000 € H.T	2021-2022
Création d'un réseau de chaleur bois à Cézens	Mise en place d'une chaufferie bois dans l'ancienne école et création d'un réseau de chaleur raccordant plusieurs bâtiments communaux	Cézens	240 000 € H.T	2022-2025
Aménagement d'une chaufferie bois à plaquettes et d'un réseau de chaleur dans le bourg de Clavières	Mise en place d'une chaufferie bois à plaquettes et raccordement des bâtiments publics, de logements, de la résidence sénior, de la salle multi-activités à un réseau de chaleur	Clavières	10 000 € H.T (étude pré opérationnelle)	2022-2024
Création d'un réseau de chaleur à Pierrefort	Création d'un réseau de chaleur qui pourrait alimenter plusieurs bâtiments communaux, communautaires, départementaux et privés	Pierrefort	15 000 € H.T (étude pré opérationnelle)	2022-2026
Développement des énergies vertes et d'une chaufferie bois	Rénovation des bâtiments communaux afin de développer les énergies renouvelables, création d'une chaufferie bois	Valuéjols	15 000 € H.T (étude pré opérationnelle)	2021-2026



Questions diverses

Merci de votre attention



Temps d'échange