



● ● ● ●

Point d'avancement des projets de production d'EnR

1

Service Agriculture Forêt Alimentation

● ● ● Réseau de chaleur géothermique à Chaudes-Aigues

Une étude de faisabilité en cours

- Bureau d'études mandaté : KAIROS Ingénierie
- Cette étude de faisabilité permettra :
 - ✓ D'affiner les besoins énergétiques des bâtiments identifiés (8 bâtiments publics ciblés pour 750 MWh de besoins énergétiques)
 - ✓ De consolider le gisement géothermique (nombres de sources et captages de rejets)
 - ✓ De préciser les solutions techniques à mettre en œuvre (principes de collecte des eaux de sources, tracé des réseaux, dimensionnement des canalisations, configuration des sous-stations et pompes à chaleur)
 - ✓ De proposer une analyse économique détaillée (investissements, coûts d'exploitation) avec un bilan individualisé par bâtiment
 - ✓ De proposer une solution de montage juridique adaptée au projet
- Rendu de l'étude attendu avant la fin de l'année 2023 => la commission environnement sera associée à ce rendu

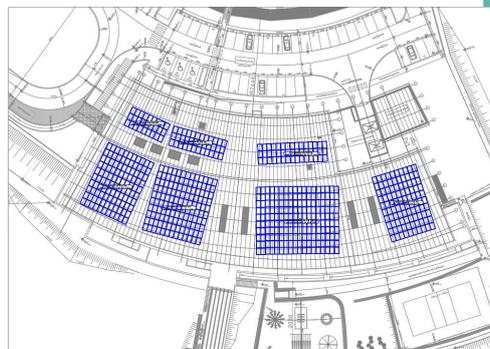
2

Service Environnement et Transition Énergétique

●●● Projet d'autoconsommation photovoltaïque sur la toiture du centre aqualudique

Une étude de faisabilité qui a permis de dimensionner le projet

- Bureau d'études mandaté : IGETEC
- Rappel du contexte : toiture du centre aqualudique endommagée lors des derniers épisodes de grêle + bâtiment le plus consommateur d'énergie avec 577 MWh/an
- Le scénario le plus optimal permet d'implanter 627 panneaux et d'autoconsommer entre 74,6% et 58,5% de la production annuelle d'énergie (selon la nature des travaux de rénovation énergétique qui seront mis en place)
- Budget estimé : 474 168 € (frais d'études, renforcement charpente, générateur, dispositif de suivi et de pilotage, raccordement)
- Un dossier déposé au Fonds Vert, intégrant la rénovation énergétique du centre aqualudique ainsi que le projet d'autoconsommation photovoltaïque



3

Service Environnement et Transition Énergétique

●●● Projet expérimental de production d'EnR à Pierrefort

Une étude de faisabilité à lancer

- Pourquoi Pierrefort ? Commune qui dispose d'un nombre de bâtiments publics important
 - Pour Saint-Flour Communauté : bâtiment technique, Maison des Services au Public, micro-crèche Croque Sourire, Halle d'animation, Centre équestre, Atelier Relais boulangerie, Atelier relais Utile, Atelier de découpe, Abattoir, médiathèque...
 - Pour la commune : mairie, école primaire, salle de spectacle Roger Besse, salle récréative Peyre, gîte communal la grange salat, piscine municipale, vestiaire du terrain de foot et salle des jeunes...
 - Autres bâtiments publics : Collège des Gorges de la Truyère, EHPAD La Mainada, ...
- Premières réunions de travail à lancer avec la commune pour définir les contours du projet, établir une liste exhaustive de bâtiments...

4

Service Environnement et Transition Énergétique

●●● Lancement d'un cadastre solaire à l'échelle intercommunale

Pourquoi un cadastre solaire ?

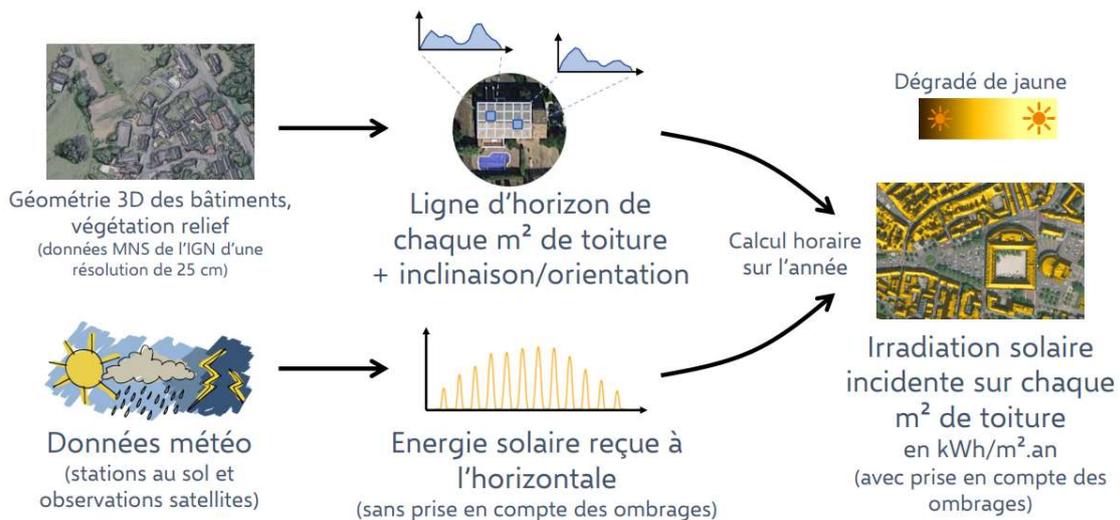
- Offrir aux habitants et aux professionnels un moyen simple et efficace pour évaluer le potentiel solaire de leurs toitures et surfaces de parkings via une application internet grand public (adaptée à toutes les tailles d'écran)
 - ✓ Moyen de communication/sensibilisation pour le développement du solaire sur le territoire, avec des données crédibles
 - ✓ Pour les particuliers/professionnels : disposer de 1^{ères} données chiffrées crédibles de leur projet et proposer un accompagnement
 - ✓ Affiner le potentiel territorial de développement du solaire en vue de l'atteinte des objectifs du territoire (PCAET notamment)
 - ✓ Affiner le potentiel patrimonial de la collectivité

5

Service Environnement et Transition Énergétique

●●● Lancement d'un cadastre solaire à l'échelle intercommunale

Le calcul du cadastre solaire



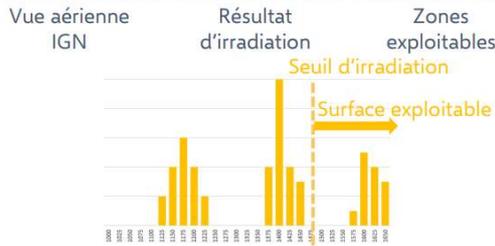
6

Service Environnement et Transition Énergétique

●●● Lancement d'un cadastre solaire à l'échelle intercommunale

Le potentiel du bâtiment (ou parking)

Surface de toiture **exploitable**



Histogramme : Répartition des m² par classe d'irradiation

Agrégation des résultats bruts (données au m²) au niveau de **chaque bâtiment** :

- Répartition des m² par classe d'irradiation (histogramme)

Permet d'effectuer des requêtes du type « sélection des toitures ayant au moins 50 m² avec un potentiel supérieur ou égal à 1 400 kWh/m²/an »

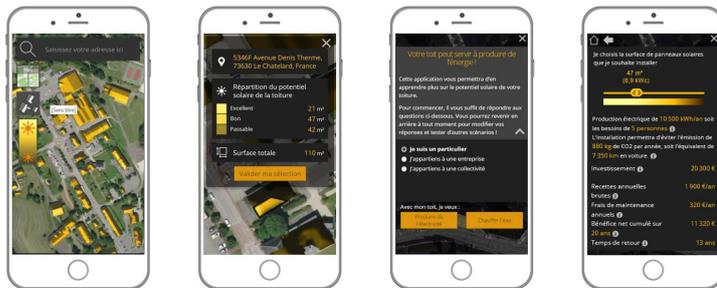
- Calcul : **Surface de toiture exploitable + Potentiel de la toiture (Puissance et Productible)**



●●● Lancement d'un cadastre solaire à l'échelle intercommunale

Le cadastre solaire accessible via une application internet grand public

- Simulation possible pour le photovoltaïque (vente totale ou en autoconsommation) et le solaire thermique : de la visualisation du potentiel jusqu'au calcul de rentabilité (mise à jour trimestrielle des données économiques) => export d'un rapport pdf pour le projet étudié
- Adaptation possible de l'application pour coller à la charte graphique de l'intercommunalité + interface privé pour filtrer les bâtiments/parkings



MON INSTALLATION PHOTOVOLTAÏQUE
En savoir plus sur le toit de mon bâtiment

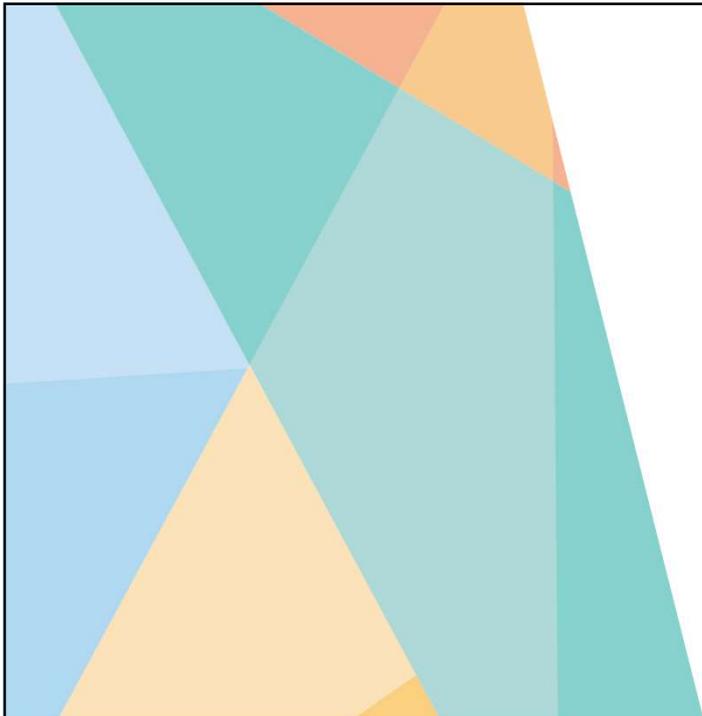
Mon adresse
53601 Avenue Denis Thérèse, 73030 Le Châtalet, France

MA TOITURE
Répartition du potentiel solaire
42 m² Excellent
32 m² Bon
42 m² Possible
152 m² de surface totale de toiture

MA FUTURE INSTALLATION
1670 kWh/an de production électrique annuelle, soit 60 kWh par personne (pour 3 personnes)

RENTABILITÉ
21 300 € d'investissement net (hors frais d'installation et remboursement de l'emprunt bancaire)
1 300 €/an de production nette (hors frais de maintenance)
16 ans de temps de retour sur investissement (après le prêt remboursé)
10 ans de temps de retour sur investissement (après le prêt remboursé)



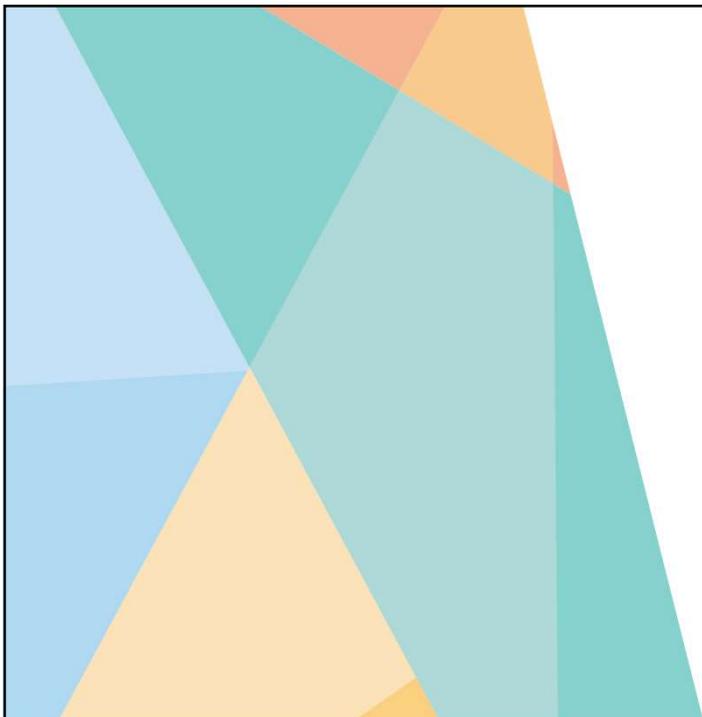


● ● ● ●

Questions diverses

9

Service Environnement et Transition Énergétique



Merci de votre attention

● ● ● ●

Temps d'échanges

10

Service Environnement et Transition Énergétique